

# Nouveau bâtiment en bois pour l'Innovationsfabrik 2.0

Heilbronn, DE



## Données du projet

Maître d'ouvrage	Stadtsiedlung Heilbronn GmbH
Architecture	Waechter + Waechter Architekten BDA
Type de projet	Bureaux et bâtiments administratifs
Type de construction	Construction à ossature bois
Prestations	Construction en bois
Réalisation	2022-2023
Lieu	Heilbronn
Pays	Allemagne

## Bureaux, ateliers et studios pour start-up dans un cube en bois au bord du Neckar

Le Zukunftspark Wohlgelegen de Heilbronn voit pousser un nouveau bâtiment cubique en bois pour start-up et autres utilisateurs très innovants. Directement mandatés par le maître d'ouvrage, nous sommes responsables de l'ensemble de la construction en bois sous la coordination de l'entrepreneur général Implenia.

L'Innovationsfabrik 2.0 se distingue notamment par sa façade extérieure composée de remarquables diagonales en V, conférant au bâtiment la forme iconographique requise et mettant en relief le matériau de construction. D'autre part, cette conception aérée de la façade crée un effet d'ouverture correspondant au caractère de l'Innovationsfabrik.

Le bois s'invite également à l'intérieur de l'Innovationsfabrik, notamment autour du hall central, dans les zones de communication et de rencontre lumineuses. De plus, la structure en treillis des piliers de la façade permet de stabiliser le bâtiment sans nécessité de construire des parois de renfort à l'intérieur. Les espaces peuvent ainsi être distribués avec une flexibilité maximale.

Les plafonds sont construits avec des poutres apparentes en béton composite. Des panneaux légers en laine de bois sont posés entre les poutres pour réguler l'acoustique de la pièce. Les poutres et les coffrages sont préfabriqués dans nos ateliers, puis transportés sur le site. Le haut degré de préfabrication des éléments de construction permet de réduire les délais de planification et de construction.

[info@blumer-lehmann.com](mailto:info@blumer-lehmann.com)  
[blumer-lehmann.com](http://blumer-lehmann.com)

## Contact particulier



**Daniel Bucher**

Responsable Ventes internationales |  
Construction en bois | Free Form

T +41 71 388 52 51

[daniel.bucher@blumer-lehmann.com](mailto:daniel.bucher@blumer-lehmann.com)

**L'univers fascinant du bois**

# Nouveau bâtiment en bois pour l'Innovationsfabrik 2.0

Heilbronn, DE



La façade extérieure est faite de barres en V saillantes.



La répartition de l'espace à l'intérieur est extrêmement flexible.



La nouvelle construction en bois est destinée aux startups et autres utilisateurs hautement innovants.

Dans l'ensemble, la construction est restée sans revêtement et visible dans tout le bâtiment.

# Nouveau bâtiment en bois pour l' Innovationsfabrik 2.0

Heilbronn, DE



La structure à colombages du bâtiment hybride bois donne à la structure son aspect distinctif tout en servant à la rigidité du bâtiment.



La façade extérieure est faite de barres en V saillantes.