

# Immeuble collectif Morgensonne en bois

Erlenbach, CH



# Immeuble collectif Morgensonne en bois

Erlenbach, CH



## Données du projet

Maître d'ouvrage	Drusberg Immobilien und Beteiligungen AG, Zug
Architecture	KLP Architekten AG
Type de projet	Construction d'immeuble collectif, Commerce et industrie
Type de construction	Construction à ossature bois
Prestations	Construction en bois
Réalisation	2019-2020
Lieu	Erlenbach
Pays	Suisse

# Immeuble collectif Morgensonne en bois

Erlenbach, CH



## Nouvelle construction innovante du bâtiment résidentiel et commercial avec vue sur le lac

Le bâtiment résidentiel et commercial de quatre étages «Morgensonne» est conçu comme une construction en bois innovante et durable. Nos prestations de construction en bois comprenaient la planification, la direction de projet ainsi que la production et le montage des éléments muraux et de toiture, des plafonds, des encadrements de fenêtre, des structures de balcon et des caillebotis de terrasse.

Situé dans le centre d'Erlenbach, le bâtiment comprend six appartements d'affaires de 3,5 pièces avec vue sur le lac et deux locaux commerciaux au rez-de-chaussée. Les encadrements des fenêtres et les balcons en bois de mélèze ainsi que les caillebotis de terrasse en bois de châtaignier soulignent le caractère marqué par le bois de la conception extérieure de cet immeuble collectif. Construit sur un socle solide au rez-de-chaussée, le bâtiment possède en son noyau une cage d'escalier en béton. La construction en bois de trois étages a été planifiée au-dessus et autour de celle-ci. Grâce à une préparation minutieuse et à des éléments préfabriqués, deux semaines ont suffi pour ériger les trois étages supérieurs et la toiture en pente. Un plafond composite bois-béton nouvellement développé, avec des panneaux BauBuche apparents, a été utilisé ici pour la première fois en Suisse.

## Contact particulier



Lukas Osterwalder

Directeur de la division Construction en bois et modulaire | DE | AT | LU  
Membre de la direction

T +41 71 388 58 20

[lukas.osterwalder@blumer-lehmann.com](mailto:lukas.osterwalder@blumer-lehmann.com)