

# Un immeuble collectif avec locaux commerciaux et espaces de vie

Engelburg, CH



# Un immeuble collectif avec locaux commerciaux et espaces de vie

Engelburg, CH



## Données du projet

Architecture	inform architekten ag
Type de projet	Construction d'immeuble collectif, Commerce et industrie
Type de construction	Construction à ossature bois
Prestations	Construction en bois
Réalisation	2017
Lieu	Engelburg
Pays	Suisse

# Un immeuble collectif avec locaux commerciaux et espaces de vie

Engelburg, CH



## Une montagne pour Engelburg

La silhouette du massif du Säntis, clairement visible de tous les balcons, a inspiré la création d'un immeuble d'appartements avec des locaux commerciaux. Le bâtiment a été conçu comme une construction en bois de quatre étages selon le standard Minergie. Le concept d'énergie durable comprend une installation photovoltaïque.

L'architecte a planifié la géométrie du bâtiment avec une forme de toit unique en se basant sur le massif de l'Alpstein. Il a également choisi le gris comme couleur pour le bâtiment, pour rappeler les roches. Le vert des rebords de fenêtre et des volets roulants fait penser aux prairies luxuriantes de l'Alpstein.

La construction du toit est particulière, avec ses quinze surfaces différentes, trois lucarnes et les nombreuses bavures. Les appartements du haut, en particulier, disposent d'une grande luminosité et d'une vue au loin. Tous les condominiums de l'immeuble résidentiel et commercial offrent d'immenses balcons en porte-à-faux d'une superficie allant jusqu'à 95 m<sup>2</sup> et des vues magnifiques. Une construction spéciale du plafond en éléments de lignature en porte-à-faux a rendu possible ce type de balcon en terrasse.

## Contact particulier



Marco Gemperle

Ventes des bâtiments résidentiels |  
Construction en bois | Suisse

T +41 71 388 58 55  
[marco.gemperle@blumer-lehmann.com](mailto:marco.gemperle@blumer-lehmann.com)

# Un immeuble collectif avec locaux commerciaux et espaces de vie

Engelburg, CH



La silhouette du massif du Säntis a inspiré l'architecture du bâtiment en bois de quatre étages Berg conforme à la norme Minergie.

---



Chaque appartement de l'immeuble collectif Berg dispose d'un grand balcon en terrasse en porte-à-faux.

---

[info@blumer-lehmann.com](mailto:info@blumer-lehmann.com)  
[blumer-lehmann.com](http://blumer-lehmann.com)

**L'univers fascinant du bois**

# Un immeuble collectif avec locaux commerciaux et espaces de vie



Engelburg, CH



Dans les appartements du haut, en particulier, les résidents jouissent d'une grande luminosité et d'une vue au loin.

A l'intérieur également, la construction du toit avec ses quinze surfaces différentes, ses trois lucarnes et ses nombreuses bavures est inhabituelle.



L'installation photovoltaïque sur le toit de l'immeuble collectif fait partie du concept d'énergie durable.

# Un immeuble collectif avec locaux commerciaux et espaces de vie

Engelburg, CH



Vue sur le massif de l'Alpstein, qui a inspiré l'architecte pour créer la forme et choisir la couleur de l'immeuble.