

# Complexe résidentiel Stäfner Stein

Stäfa, CH



# Complexe résidentiel Stäfner Stein

Stäfa, CH



## Données du projet

Maître d'ouvrage	Hoch6 GmbH
Architecture	Reichling Architektur AG
Type de projet	Construction d'immeuble collectif
Type de construction	Construction à ossature bois
Prestations	Entreprise générale partielle l'enveloppe du bâtiment
Réalisation	2016
Lieu	Stäfa
Pays	Suisse

# Complexe résidentiel Stäfner Stein

Stäfa, CH



---

## Un projet de grande envergure au bord du lac de Zurich

Le complexe résidentiel «Stäfner Stein» au bord du lac de Zurich comprend sept immeubles composés d'environ 67 logements de location ou en copropriété. Les logements en copropriété de 3,5 à 6,5 pièces sont entièrement construits en bois et répondent aux normes les plus modernes en matière de second œuvre. Tous les logements sont accessibles en fauteuil roulant et reliés directement au parking souterrain par un ascenseur. Les dalles en bois et en béton garantissent une isolation acoustique optimale et la façade en bardeaux d'épicéa offre aux immeubles un charme unique. Une construction hybride a été privilégiée pour les deux immeubles locatifs de quatre étages. Ainsi, les dalles sont en béton et les éléments des murs extérieurs en bois. De plus, la préférence a été accordée au bois suisse pour réaliser le bardage de la façade. D'octobre 2015 jusqu'au début de l'été 2016, nous avons travaillé sur site avec nos spécialistes du montage pour donner vie à ces constructions en bois. En tant qu'entreprise générale partielle, nous avons également assuré et coordonné les prestations relatives aux fenêtres, à la protection solaire, à la couverture, aux travaux de ferblanterie et à la façade en bardeaux.

## Contact particulier



Richard Jussel

Développement de projet | Ventes des  
bâtiments industriels | Construction en bois  
et modulaire | Suisse

T +41 71 388 58 61

[richard.jussel@blumer-lehmann.com](mailto:richard.jussel@blumer-lehmann.com)

# Complexe résidentiel Stäfner Stein

Stäfa, CH



Vue du complexe



La cour intérieure offre un espace très agréable

# Complexe résidentiel Stäfner Stein

Stäfa, CH



Façade en bardeaux en bois suisse

Des lignes claires caractérisent les bâtiments



Des pièces à vivre très lumineuses