

# Wohnüberbau- ung Sunnehof

Fällanden, CH



## Projektdaten

Bauherrschaft	Fokus Immobilien AG
Architektur	Fokus Architektur AG
Projektart	Wohnbau Mehrfamilienhaus
Bauweise	Holzelementbau
Leistungen	Holzbau
Ausführung	2020
Ort	Faellanden
Land	Schweiz

## Holzbau in allen Facetten

In ländlicher Umgebung im zürcherischen Fällanden kommt unsere Holzbaukompetenz in einem Mehrfamilienhaus mit insgesamt 42 Wohnungen zum Tragen. Die sechsstöckige Wohnüberbauung mit seiner verdichteten umweltfreundlichen Bauweise in Holz und im Minergie-P-Standard entspricht den Prinzipien der 2000-Watt-Gesellschaft.

Das Mehrfamilienhaus ist in der Holzrahmenbauweise konstruiert. Die Innenwände sind aus Brettsperrholz gefertigt. Für die Decken kam eine Holz-Beton-Verbundlösung mit sichtbaren Holzdecken aus Brettsperrholz zum Einsatz. Und auch aussen bestimmt Holz durch die vorgegraute Fassade das Aussehen.

Die Bauherrschaft legte grossen Wert auf Nachhaltigkeit und hohe Bauqualität. Das zeigt sich unter anderem am Minergie-P-Standard und der erhöhten Schallschutznorm, die das Gebäude erfüllt. Für Wärme, Kühlung und Energie im Gebäude sorgen eine Erdsonde, Wärmepumpe und Photovoltaikanlage.

Vor allem aber profitieren die Bewohnerinnen und Bewohner vom behaglichen Raumklima der Wohnungen dank der Holzbauweise.

## Direkter Kontakt



**Markus Rutz**

Geschäftsführer Holz- und Modulbau |  
CH

Mitglied der Unternehmensleitung

T +41 71 388 58 40

[markus.rutz@blumer-lehmann.com](mailto:markus.rutz@blumer-lehmann.com)

# Wohnüberbau- ung Sunnehof

Fällanden, CH



Viel attraktiver Wohnraum in verdichteter Bauweise.



Nachhaltige Behaglichkeit im Innenraum.



Die umweltfreundliche Wohnüberbauung fügt sich harmonisch in die ländliche Umgebung ein.

Holzdecken und Wände aus massiven Brettsper Holzplatten sorgen für behagliches Raumklima.