

# Neubau Mehrfamilienhaus Quellenhof

Dietenwil, CH



# Neubau Mehrfamilienhaus Quellenhof

Dietenwil, CH



## Projektdaten

Bauherrschaft	Privat
Architektur	K&L Architekten AG
Projektart	Wohnbau
	Mehrfamilienhaus
Bauweise	Holzelementbau
Leistungen	Teil-GU Gebäudehülle
Ausführung	2020
Ort	Dietenwil
Land	Schweiz

---

## Familienfreundliche Wohnanlage in ländlicher Umgebung

Innerhalb einer sehr kurzen Bauzeit von einem halben Jahr entstand im Dorf Dietenwil ein Mehrfamilienhaus in nachhaltiger Bauweise. Dem Wunsch der Bauherrschaft entsprechend, erhielt die Wohnüberbauung eine familienfreundliche und hochwertige Gestaltung, die den Charakter ihres Standortes und des vorherigen Gebäudes übernimmt. Als Teil-GU verantworteten wir im Bauprojekt die Planung, Produktion, Bauleitung und Montage des Holzbaus sowie die Koordination des Innenausbaus.

Drei Wohnungen, Keller- und Technikräume, Estrich und eine zentrale Treppenerschliessung sind auf den insgesamt 450 m<sup>2</sup> Geschossfläche im dreistöckigen Gebäude untergebracht. Für die Fahrzeuge stehen 3 Carports und ein Velounterstand zur Verfügung.

Auf die nachhaltige Bauweise mit viel gesundem Wohnkomfort und ressourcenschonende Energieversorgung aus den 100% erneuerbaren Energien Sonnenlicht und Grundwasserwärme legte die Bauherrschaft grossen Wert.

Holz bestimmt die Konstruktion, den Innenausbau und die Fassade. So besteht der Holzrahmenbau aus europäischer Fichte/Tanne. Für den Innenausbau wurden sichtbare Fichten-Dreischichtplatten verbaut und mit UV-Täferlack behandelt. Und die Fassade besteht aus einer vertikal verlegten, offenen Fichte/Tanne-Schalung; vorne sägeroh und seitlich strukturfein sowie mit vorvergrauter Lasur behandelt.

## Direkter Kontakt



**Martin Looser**

Geschäftsführer Holzbau | Free Form |  
International  
Mitglied der Unternehmensleitung

T +41 71 388 58 28  
[martin.looser@blumer-lehmann.com](mailto:martin.looser@blumer-lehmann.com)

# Neubau Mehrfamilienhaus Quellenhof

Dietenwil, CH



Der Dachausbau komplett in Fichtenholz bringt eine wohnliche Atmosphäre.

---



Das Treppenhaus, ebenfalls ganz in Holz.

---

# Neubau Mehrfamilienhaus Quellenhof

Dietenwil, CH



Das schlichte Bad ergänzt perfekt den modernen Stil des Innenausbaus.

Alle Wohnungen im Mehrfamilienhaus sind hell, geräumig und komfortabel gestaltet.



Das klare Innenausbaukonzept schafft ein behagliches Wohnambiente.

# Neubau Mehrfamilienhaus Quellenhof

Dietenwil, CH



Die offene Küche betont den modernen  
Innenausbau aus Holz.