

Geschäftshaus erhält Aufstockung aus Holz Zürich, CH



PROJEKTDATEN

Bauherrschaft:	Ledermann Immobilien
Architektur:	TK Architekten AG
Projektart:	Wohnbau Mehrfamilienhaus, Büro und Verwaltung
Bauweise:	Holzelementbau
Leistungen:	Holzbau
Ausführung:	2020
Ort:	Zürich, Schweiz

Ein Gewerbebau wächst in die Höhe

Das Geschäftshaus aus den 60er-Jahren im Zürcher Stadtteil Hottingen erhielt ein ganzes Geschoss aufgestockt. Verantwortlich für den Holzbau realisierte Blumer Lehmann die Erweiterung als Holzelementbau.

Zusätzliche Büroräume und vier Wohnungen mit einer nutzbaren Gebäudefläche von 513 m² erhielt der Bau dank der Aufstockung. Erweitert wurde das Gebäude mit einem Holzelementbau, der auf die bestehende Betondecke aufgesetzt wurde.

Die Fassadengestaltung, die innerhalb der Richtlinien des Denkmalschutzes erfolgte, wurde mit weissen Faserzementplatten vorgenommen. So ist die Aufstockung von aussen optisch nicht mehr erkennbar.

Direkter Kontakt

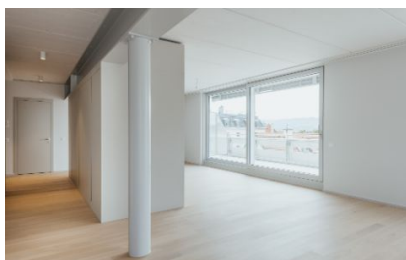
Markus Rutz
Bereichsleiter Holzbau Excellence |
Verkauf
Mitglied der Gruppenleitung
+41 71 388 58 40
markus.rutz@blumer-lehmann.ch



Grosszügiger, hell gestalteter
Innenausbau des aufgestockten
Holzelementbaus.



Bürräume und vier Wohnungen
finden Platz im aufgestockten
Geschoss.



Eine Terrasse mit grosszügiger
Fläche umgibt die neu entstandene
Wohnung auf zwei Gebäudeseiten.

Die neue Wohnung im erweiterten
Dachgeschoss bietet helle Räume.

Geschäftshaus erhält Aufstockung aus Holz
Zürich, CH



Von aussen ist nicht erkennbar, dass
das oberste Geschoss nachträglich
aufgestockt wurde.